



COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO

Città Metropolitana di Roma Capitale

SETTORE 1° Settore: Amministrativo

REGISTRO GENERALE N. 931 del 17/07/2026

DETERMINAZIONE N. 383 DEL 17/07/2026

PROPOSTA N. 435 del 22/06/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DESTINATO ALLA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2025. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL RESPONSABILE 1° SETTORE: AMMINISTRATIVO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20/09/2016;

Visto il vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente regolamento contabile e finanziario;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visti i decreti di nomina dei responsabili di servizio n. 1,2,3,4 e 5 del 08.01.2026 e decreto di sostituzione n. 6 dell'8 gennaio 2026 validi fino al 31/12/2026;

Vista la delibera di G.C. n.8 del 29/01/2026 di approvazione del Piano degli obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione anno 2026/2028;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 30/12/2025 con la quale viene approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche, ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalle leggi finanziarie dello Stato;

Visto il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

Visto l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente *“Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”*;

Visto l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare, con appositi bandi pubblici, i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

Preso atto della Deliberazione della Giunta Regionale del 18 dicembre 2025, n. 1296 avente ad oggetto *“Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione “Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione delle risorse”*;

Preso atto di quanto stabilito con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 10/03/2026 con la quale, tra l'altro, è stato demandato alla Responsabile del Settore Amministrativo l'adozione di uno specifico avviso volto all'individuazione dei potenziali beneficiari e in particolare in merito alla ripartizione del contributo in caso di concessione da parte della Regione Lazio di importi inferiori rispetto al fabbisogno comunale;

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo RS n. 129 del 18/03/2026 di cui all'approvazione dell'avviso e della relativa modulistica, che stabilisce inoltre il termine del 13/04/2026 per la presentazione delle istanze;

Dato atto che sono pervenute complessivamente n. 59 richieste, come da riepilogo in allegato sub a), di cui n. 3 domanda fuori termine, n. 1 non sottoscritta, n. 2 mancanti dei requisiti per la richiesta di contributo, n. 2 mancanti di documento di identità, n. 1 carente di documentazione richiesta da escludere dall'istruttoria;

Ritenuto dover approvare l'esito dell'istruttoria preliminare, da pubblicare all'albo pretorio online del Comune di Trevignano Romano, come graduatoria provvisoria (allegato sub b), indicando per ciascuna richiesta l'ammissione o l'eventuale causa di esclusione, nonché la necessità di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio;

DETERMINA

- Di approvare l'elenco delle richieste pervenute in relazione all'avviso in oggetto e sinteticamente riepilogate in allegato sub a), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare l'esito dell'istruttoria realizzata dalla sottoscritta, in allegato sub b), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di proporre l'esclusione delle richieste riepilogate nell'allegato sub c), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di stabilire la pubblicazione dei documenti sinora elencati, all'albo pretorio online del Comune di Trevignano Romano, in modo da rispettare la privacy degli utenti coinvolti, per la durata di n. 15 giorni;
- Di stabilire che durante il periodo di pubblicazione degli esiti provvisori dell'istruttoria (allegati b e c) gli utenti coinvolti possono rappresentare alla sottoscritta eventuali contestazioni o segnalazioni in merito alla propria posizione;
- Di dare atto che, decorso inutilmente tale termine, la graduatoria provvisoria di cui agli allegati b e c si intenderà definitiva e comunque soggetta nuova approvazione;
- Di dare ampia diffusione di tale decisione attraverso tutti i canali di comunicazione a disposizione dell'Ente;
- Di stabilire che la responsabile del presente procedimento è la sottoscritta.

Il Responsabile
1° Settore: Amministrativo
Paola De Palma